

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH ĐỒNG NAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2470/TB-THADS.

Đồng Nai, ngày 17 tháng 7 năm 2024.

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án (quyết định) số: 06/2019/QĐST-KDTM ngày 29/10/2019 của Tòa án nhân dân thành phố Long Khánh, tỉnh Đồng Nai.

Căn cứ Quyết định rút hồ sơ thi hành án số: 16/QĐ.CTHADS ngày 18/02/2020 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 10/QĐ.CTHADS ngày 15/5/2020 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai.

Do các đương sự, người có quyền, nghĩa vụ liên quan không thỏa thuận được giá tài sản và tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất có diện tích 4.302m<sup>2</sup> thuộc thửa số 214 tờ bản đồ 04 và tài sản (là cây trồng) trên đất tại xã An Viễn, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CB 402767 ngày 06/8/2015.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Đồng Nai biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

- Văn bản đăng ký thẩm định giá của tổ chức thẩm định giá.
- Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá thực hiện theo nội dung được quy định tại Điều 7 Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự.

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 17 tháng 7 năm 2024 đến hết ngày 19 tháng 7 năm 2024. (trong giờ hành chính).

**Hình thức nộp hồ sơ:** trực tiếp.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai, số 63/2/1, đường Võ Thị Sáu, phường Quyết Thắng, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS T.Đồng Nai;
- Đương sự;
- Viện KSND tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Tân Phong